

TÁJÉKOZTATÓ

mellékvíz mérő beépítésével, mellékszolgáltatási jogviszony létesítésével kapcsolatos tudnivalókról

A víziközmű-szolgáltatás rendszere a közcshálózatunkhoz kapcsolódó telek/ingatlan határáig - többlakásos épületek, felhasználó közösségek esetében is - **a bekötési vízmérőig** (jogi értelemben vett szolgáltatási pontig) terjed.

A bekötési vízmérőn átfolyt víz már a felhasználó, felhasználói közösség tulajdonába kerül, így azzal kizárólag Ő rendelkezhet, sorsáról Ő gondoskodhat, mint bármely más termék esetében. Az ivóvíz-szolgáltatásért, szennyvízelvezetésért fizetendő díjak felhasználótársak közötti megosztását, a megosztás rendszerét az adott felhasználó, felhasználói közösség jogosult meghatározni.

Amennyiben egy adott többlakásos épület vagy több épülettel rendelkező ingatlan felhasználója, felhasználói közössége úgy dönt, hogy elkülönített felhasználási helyenként mellékvíz mérők beépítésével kívánják az egymás közötti költségmegosztást elősegíteni - ennek saját hatáskörben történő működtetésén túl - **az alábbi feltételek együttes teljesülése** esetén lehetőség van arra, hogy a mellékvíz mérővel történő mérésre és elszámolásra az Elkülönített Vízhhasználó társaságunkkal mellékszolgáltatási szerződést kössön:

1. A mellékvíz mérő beépítésével, fenntartásával kapcsolatos költségek az Elkülönített Vízhhasználót terhelik.

2. Az elkülönített vízhasználatra vonatkozó írásbeli igénybejelentés megtétele társaságunk felé. Az igénybejelentő és szerződő Elkülönített Vízhhasználó csak az elkülönített felhasználási hely (albetét) tulajdonosa, illetve a tulajdonos írásbeli hozzájárulásával az elkülönített felhasználási helyet egyéb jogcímen használni személy lehet.

3. A bekötési vízmérő szerinti felhasználónak hatályos víziközmű-szolgáltatási szerződése mellett hozzájárulása szükséges a mellékvíz mérő beépítéséhez, a társaságunkkal történő mellékszolgáltatási szerződéskötés kezdeményezéséhez.

4. Arra jogosult tervezővel az 58/2013. (II. 27.) számú Korm. rendeletben meghatározottak szerinti tervet kell készíttetni, társaságunk felé jóváhagyásra bemutatni.

5. A jóváhagyott terv szerint lehetséges megfelelő kivitelezővel (vállalkozóval) vagy társaságunkkal a mérőhely kialakítását, az érvényes hitelesítési bélyegzéssel rendelkező mellékvíz mérő beépítését elvégeztetni.

6. A mellékvíz mérő(k) beépítését követően lehet kezdeményezni a mellékszolgáltatási szerződés kötését. Megrendelést követően - egyeztetett időpontban - társaságunk a helyszínen ellenőrzi a terv szerinti mérőbeépítést, melynek alkalmával a vízmérő csatlakozásait zárral, bélyegzéssel ellátja.

7. A fenti ellenőrzéskor megállapított mellékvíz mérő állásától válik hatályossá a - bekötési vízmérő szerinti felhasználó által is aláírt - mellékszolgáltatási szerződés, mely a szerződésben szabályozott feltételek teljesüléséig, fennállásáig marad hatályban.

8. Új elkülönített vízhasználat létesítése és a meglévő elkülönített felhasználási hely esetén a bekötési vízmérő szerinti felhasználási helynek és a szerződni kívánó Elkülönített Vízhhasználónak - Elkülönített Vízhhasználóváltás esetén is - nincs lejárt határidejű számlatartozása, és illet társaságunk az adott elkülönített felhasználói helyen sem tart nyilván.

9. Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás fizetésére kötelezett Felhasználó esetén a hozzájárulás megfizetése és a megfizetés társaságunk felé történő igazolása.

10. Mellékvíz mérő beépítésénél alkalmazható mérőtípusok:

Mellékvíz mérő (lakás)	Locsolási célú mellékvíz mérő
DN15-DN20	
ZENNER ETKD	ZENNER MNK
MOM AQUARIUS	MOM CORONA MWI
MOM ARIES IS	B METERS GMB

A felsorolás tájékoztató jellegű, eltérő mérőtípus beépítése esetén műszaki egyeztetés szükséges.

A mellékvíz mérőn mért fogyasztások folyamatos elszámolása szerinti szerződés kötéséhez szükséges, hogy a szerződéskötést az új Elkülönített Vízhhasználó a változást követő 30 napon belül - a beépített mellékvíz mérő(k) adatait, állását, állapotát rögzítő, a régi Elkülönített Vízhhasználóval közösen aláírt nyilatkozat becsatolásával - társaságunknál kezdeményezze.

A mellékszolgáltatási szerződés szerinti Elkülönített Vízhhasználó felé számlázott fogyasztásokat társaságunk az ingatlan, épület bekötési vízmérőjén hitelesen mért fogyasztásokból vonja, s az így fennmaradó mennyiséget a bekötési vízmérő szerinti Felhasználó felé számlázza.

A bekötési vízmérő és a mellékvíz mérők mérési különbözeteiként mutatózó fogyasztások (ún. maradvány) felhasználótársak, elkülönített vízhasználók felé történő megosztása továbbra is a bekötési vízmérő szerinti Felhasználó (ingatlantulajdonos, tulajdonosi közösség) feladata. Ebből adódóan minden Elkülönített Vízhhasználó a mellékvíz mérője alapján fizetett fogyasztáson kívül a közös költség mellett/részeként fizeti a mérési különbözeteiként mutatózó - társaságunk által szolgáltatott - ivóvíz és szennyvízelvezetés díját.

A bekötési vízmérőn mért fogyasztás csak a legtrikább esetben azonos a mellékvíz mérőkön mért fogyasztással.

Az eltérések okai között említhetők:

- a bekötési vízmérő és a mellékvíz mérők közötti vezetékhálózaton történő elfolyások,
- közös vízvételi helyek, mellékvíz mérő nélküli vagy számlázásból kizárt elkülönített vízhasználó,
- a leolvasási időpontokban nem leolvasható mellékvíz mérőkön az átlagtól eltérő tényleges fogyasztás, vagy ennek következményeként utólag végrehajtott számlamódosítás,
- az alapvető méréstechnikai adottságok.

Általában fontos és javasoljuk, hogy fentiek figyelembevételével a legreálisabban ismerjük, felügyeljük a felhasználók a bekötési vízmérő utáni - közös tulajdonukba tartozó - hálózati viszonyokat, műszaki állapotokat (mellékvíz mérővel elkülönített és mellékvíz mérő nélküli hálózati és fogyasztási viszonyokra kiterjedően).

Vízszolgáltatással kapcsolatos további kérdéseivel, bejelentéseivel, valamint ügyfélkapcsolati irodánk nyitvatartásával kapcsolatban keresse fel honlapunkat (www.edv.hu) vagy forduljon ügyintézőinkhez az alábbi elérhetőségeken:

Telefonos ügyfélkapcsolat: +36 (34) 815 411
Elektronikus levél: ugyfelkapcsolat@edv.hu

Hibabejelentés: +36 (80) 426 426

Északdunántúli Vízmű Zrt.