

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

Mogyorósbánya település szennyvízelvezető- és tisztító víziközművei vagyonkezelésére, működtetésére

I. FEJEZET

Általános rendelkezések

1. §

A szerződés célja

Mogyorósbánya Község Önkormányzata a tulajdonában lévő szennyvízelvezető- és tisztító víziközművek vagyonkezelésével, működtetésével az Északdunántúli Vízmű Zrt.-t bízta meg.

A szerződést Mogyorósbánya Község Önkormányzata, mint Tulajdonos, illetve az Északdunántúli Vízmű Zrt., mint Vagyonkezelő azzal a céllal kötik, hogy a Vagyonkezelő gondoskodjon a községben a szennyvízelvezetés és -tisztítás, mint önkormányzati feladat ellátási feltételeinek hatékony biztosításáról, a vagyon állagának és értékének megőrzéséről, védelméről, továbbá értékének növeléséről és az e vagyoni körbe tartozó víziközmű rendszerek működtetésével – üzemeltetésével, fenntartásával, felújításával és rekonstrukciójával – a szennyvízelvezetés és -tisztítás szolgáltatás folyamatos teljesítéséről.

A Tulajdonos a jelen szerződés mellékletét képező vagyontárgyakat a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban Ötv.) 80/A. §, és az Államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (továbbiakban Áht.) 105/A - 105/D. §, valamint a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (továbbiakban Sztv.) előírásai alapján adja a Vagyonkezelőnek kezelésbe.

A Vagyonkezelő elfogadja a víziközmű működtetési kötelezettségét, és vállalja, hogy szolgáltatói feladatainak a jogszabályokban, valamint a jelen szerződésben meghatározott feltételek szerint eleget tesz. A Vagyonkezelő kijelenti, hogy mint szakcég, teljes mértékben megfelel a víziközművek működtetéséhez szükséges, a 21/2002 (IV. 5) KöViM rendeletben előírt feltételeknek, és jogosult a település víziközművének üzemeltetésére.

2. §

A szerződés időbeni hatálya

A szerződő felek jelen szerződést 2011. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig tartó tíz éves időtartamra kötik.

3. §**A szerződés tárgya**

A szerződés tárgyát a Tulajdonos beruházásában a Vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. §-ának megfelelően létrehozott és üzembe helyezett önkormányzati tulajdonú víziközművek vagyonkezelése képezi.

A kezelt vagyon könyv szerinti értéke jelen szerződés megkötésének időpontjában:

89.969.484 Ft.

Az eszközöket a Vagyonkezelő tételes leltár alapján vette át a Tulajdonostól, melyet e szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú melléklet tartalmaz.

II. FEJEZET**A Vagyonkezelőnek a vagyonkezeléssel kapcsolatos jogai és kötelezettségei****4. §****A vagyonkezelési jog megszerzése**

A Vagyonkezelő a kezelésbe kapott vagyont az Ötv. 80/A. § (6) bekezdése alapján kijelöléssel szerezte meg, így a Tulajdonost a vagyonkezelési jog átruházásért díj nem illeti.

A Vagyonkezelő a vagyonkezelési jog kizárólagos tulajdonosa. A jogot egyedül birtokolja, a vagyonkezelésbe vett eszközöket további kezelésbe nem adhatja.

5. §**A vagyonnal ellátandó feladatok**

A Vagyonkezelő a kezelésbe adott eszközökkel a jelen szerződés aláírásakor hatályos Ötv. 8.§-ában meghatározott feladatokat látja el a Tulajdonos megbízásából. A kezelésbe vont vagyon hosszú távú működőképességének megőrzését biztosítva köteles a szolgáltatási területen a víziközmű szolgáltatásról gondoskodni.

6. §**A kezelt vagyon nyilvántartása, számbavétele**

A Vagyonkezelő köteles a vagyonkezelésbe vett vagyont a Sztv. előírásai és a számviteli politikájában és belső szabályzataiban meghatározott módon nyilvántartani, egyben köteles vagyonkezelői jogát az ingatlan nyilvántartásba bejegyeztetni, amelyhez a Tulajdonos hozzájárulását adja.

A Vagyonkezelő köteles a kezelésbe vett vagyont a leltározási szabályzata szerint, a Tulajdonos bevonásával leltározni. A leltározás eredményéről a Tulajdonost tájékoztatni kell.

7. §**A kezelt vagyon amortizációja**

A vagyonkezelésbe vett eszközök után a Tulajdonos és a Vagyonkezelő által – az éves díjmegállapítás során - közösen elfogadott amortizációs politika szerint rögzített mértékű értékcsökkenést érvényesít, melyről a Tulajdonos felé elszámolási kötelezettséggel tartozik. Az amortizációs kulcsokat a tételes leltárban rögzítik.

A Vagyonkezelő köteles és jogosult a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt értékcsökkenés alapján képződött forrást - felújítási és rekonstrukciós terv - alapján a kezelt vagyon pótlására, fejlesztésére fordítani, illetőleg e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képezni.

A Vagyonkezelő köteles a kezelt vagyonról a Tulajdonos részére évente egyszer információt szolgáltatni.

8. §**A Vagyonkezelő saját forrásából végzett munkák nyilvántartása**

A Vagyonkezelő jogosult a kezelt vagyonon saját forrásból elvégzett felújításokat, rekonstrukciókat saját eszközként könyveiben nyilvántartani.

9. §**Felelősség a kezelt vagyonért**

A szerződés időtartama alatt a kezelésbe vett eszközöknek a Vagyonkezelő hibájából történő esetleges elpusztulásából, vagy megrongálódásából eredő károkért a Vagyonkezelő felelősséggel tartozik.

A Vagyonkezelő a kezelésbe vett eszközökre vagyombiztosítást köt. A bekövetkezett káresemények után a biztosító által megfizetett kártérítés a Vagyonkezelőt illeti.

10. §**A kezelt vagyonnal folytatott üzleti tevékenység nyilvántartása**

A Vagyonkezelő köteles számviteli nyilvántartásait úgy alakítani, hogy abból megállapítható legyen a kezelt vagyonnal elért árbevétel és a felmerült költségek nagysága.

11. §**Tulajdonosi ellenőrzés**

A Tulajdonos jogosult a vagyonkezelésbe adott vagyont ellenőrizni.

A Tulajdonos a hatásterületen jogosult ellenőrizni minden olyan víziközművet érintő munkát, amelyet a Vagyonkezelő, vagy a Vagyonkezelő megbízottja a tulajdon állagát érintően végez. A Tulajdonos ellenőrzéseinél felmerülő hiányosságokat, károsodásokat a Vagyonkezelő felé írásban jelzi. A Vagyonkezelő köteles a hiányosságokat megszüntetni, a károsodás előtti állapotot helyreállítani.

Az ellenőrzés során a Vagyonkezelő és a Tulajdonos nem sértheti meg a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvény rendelkezéseit.

III. FEJEZET**A víziközmű szolgáltatás teljesítésének feltételei****12. §****A víziközmű szolgáltatás során elvégzendő feladatok**

A szolgáltatás magába foglalja a mellékletben felsorolt víziközmű rendszereknek a 38/1995. (IV. 5.) Kormányrendeletben megfogalmazottak szerinti üzemeltetését, azaz a víziközmű rendszer működtetését az ingatlan szolgáltatási pontokkal bezárólag.

13. §**A szolgáltatás kizárólagossága**

A Szerződés hatálya alatt a Vagyonkezelő a víziközmű kizárólagos működtetési - üzemeltetési, karbantartási, felújítási, rekonstrukciós - jogával és kötelezettségével rendelkezik.

A szerződés kizárólagos jogot ad a Vagyonkezelőnek arra is, hogy a szolgáltatást igénybevevő fogyasztók felé díjat érvényesítsen és azt törvényes eszközökkel beszedje.

V. FEJEZET**A víziközműveken végzett munkák rendtartása****18. §****Karbantartási, javítási munkák**

A vagyonnekelt víziközművek körébe tartozó műtárgyak, nyomvonalas létesítmények, gépészeti, villamos erőátviteli, működtetés-jelzést szolgáló, jelátviteli, valamint hidraulikai berendezések és felszerelések folyamatos, zavartalan és biztonságos üzemeltetést szolgáló javítási, karbantartási, valamint hibaelhárítási munkák elvégzése a Vagyonkezelő feladatát képezi.

A Vagyonkezelő a közvetlen kárveszéllyel járó hiba elhárítását a hibabejelentést követően azonnal – de legkésőbb három órán belül – köteles megkezdeni.

A közvetlen kárveszéllyel nem járó üzempzavar elhárítást a Vagyonkezelő a hibajelentés után huszonnégy órán belül megkezdi és nyolc napon belül végzi el.

A Vagyonkezelő a munkák elvégzése után köteles az eredeti állapotot visszaállítani. A helyreállításért a Vagyonkezelő egy éves garanciát vállal.

Ha a közvetlen kárveszéllyel járó hibaelhárítás megkezdése három órán belül, egyéb hibaelhárítás nyolc napon belüli elvégzése nem történik meg, vagy a közutak helyreállítása nem megfelelő, akkor a Tulajdonos jogosult a munkát a Vagyonkezelő költségére elvégeztetni.

19. §**A rendszer fejlesztése**

A meglévő vízi közműveket érintő minden bővítési-, fejlesztési beruházás, amely új hálózatokat és műtárgyakat hoz létre, és vagyonnövekedéssel jár, a Tulajdonos feladatkörébe és költség viselésébe tartozik.

Ezen munkák kivitelezésére a Tulajdonos jogosult pályázatot kiírni, versenytárgyalást meghirdetni, amelyen a Vagyonkezelő is részt vehet.

Ha a pályázatot nem a Vagyonkezelő nyeri meg, akkor a kiviteli terveket a Vagyonkezelővel jóvá kell hagyatni, továbbá a kivitelezés műszaki ellenőrzésében és a munkák átvételében a Vagyonkezelő a Társasági Árszabályzata alapján számított díj ellenében közreműködik.

Az üzemelő hálózatra való közvetlen rácsatlakoztatás joga a Vagyonkezelőt illeti.

20. §**A Vagyonkezelő ellenőrzési jogai**

A Vagyonkezelő a hatásterületen jogosult és köteles ellenőrizni minden olyan, a vagyonkezelt víziközművet érintő munkát, amelyben saját maga nem vesz részt. Ez a jog, illetve kötelezettség kiterjed az előtervek és a kiviteli tervek szakvéleményezésére, a kivitelezés nyomon követésére, a műszaki átadásra, illetve átvételére.

Nem megfelelő minőségű, szakszerűtlen, vagy a jóváhagyott tervtől eltérő munka esetében az észlelt hiba, hiányosság súlyától függően a Vagyonkezelő kezdeményezheti

- a munka azonnali leállítását,
- a hibás elemek javítását, cseréjét,
- az egész munka átvételének megtagadását.

Abban az esetben, ha jogos észrevételeire érdemi intézkedés nem történik, az új létesítmény üzemeltetésére való átvételét feltételekhez kötheti.

21. §**A szerződés időtartama alatt megvalósuló új művek vagyonkezelésbe vétele**

A hatásterületen a szerződés időtartama alatt megvalósuló, az üzemelő rendszerhez csatlakozó új műveket a Tulajdonos a vonatkozó előírások szerint lebonyolított műszaki átadás-átvétel után adja át a Vagyonkezelőnek kezelésre, illetve működtetésre.

Az eszközöket a Vagyonkezelő a műszaki átadás-átvétel során felvett tételes leltárral veszi át a Tulajdonostól, amely a szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletként a jelen szerződéshez csatolva.

22. §**Garanciális és a szavatosság körébe tartozó munkák**

A vagyonkezelésbe vett víziközművek nyomvonalas létesítményein, műtárgyain, berendezésein szükségessé váló, a garanciális és a szavatosság körébe tartozó munkák felmerülését a Vagyonkezelő köteles haladéktalanul és dokumentáltan a Tulajdonosnak bejelenteni. A Tulajdonos gondoskodik a szükséges intézkedések megtételéről az illetékes kivitelező felé.

Az intézkedések, illetve munkák késedelmes elvégzéséből eredő károk, szolgáltatási zavarok nem terhelik a Vagyonkezelőt, kártérítési felelőssége ezekért nincs.

23. §

Fogyasztói bekötések engedélyezése

A fogyasztóknak a vagyonkezelt hálózatra történő rácsatlakozását a Vagyonkezelő engedélyezi.

Ipari, közületi, vállalkozói fogyasztóknak a víziközmű hálózatra való csatlakozásáról, valamint az ezek után fizetendő közműfejlesztési hozzájárulás mértékéről, továbbá a nem lakossági fogyasztók kontingensének megállapításáról a Vagyonkezelő dönt. A közműfejlesztési hozzájárulás mértékéről a Vagyonkezelő mindenkor Társasági Árszabályzata rendelkezik. Az ezekből eredő bevételek Vagyonkezelőt illetik meg. A Vagyonkezelő a beszedett közműfejlesztési hozzájárulást elkülönítetten kezeli és kizárólag víziközmű fejlesztésre fordítja.

VI. FEJEZET**Pénzügyi feltételek**

24. §

A szolgáltatás ellenértéke

A Vagyonkezelő az önkormányzati tulajdonú víziközművön nyújtott szolgáltatást igénybe vevő fogyasztóktól szolgáltatási díjat jogosult beszedni. A szolgáltatási díj tartalmazza az értékcsökkenési leírást, a személyi, az anyagjellegű és nem anyagjellegű ráfordításokat és a szolgáltató 5 % mértékű árbevétel arányos nyereségét.

A beszedett díj teljes mértékben a Vagyonkezelőt illeti.

25. §

A szolgáltatási díj mértéke

A víziközmű szolgáltatást igénybe vevő fogyasztó szolgáltatási díjat köteles fizetni, melynek mértékét a Vagyonkezelő a tárgyévet megelőző november 30-ig terjeszti a Tulajdonos elé jóváhagyásra. A tárgyévi díjat a Tulajdonos önkormányzati rendelettel állapítja meg, és január 1-jén lépteti hatályba.

A díjmegállapítás a ténylegesen felmerülő költségek figyelembe vételével történik.

Amennyiben a Tulajdonos nem fogadja el a Vagyonkezelő által javasolt díjat, és a tényleges értékesített mennyiség legfeljebb 10 %-kal csökken a tervezett mennyiséghez képest, és az igazolt költségek legalább a tervezett szinten, vagy azt meghaladóan alakulnak, akkor a Tulajdonos köteles a veszteséget megtéríteni.

Amennyiben a vagyonkezelés során a tervezetthez képest több mint 20 %-kal magasabb eredmény keletkezik, a 20 %-ot meghaladó növekmény 50 %-a a Tulajdonost illeti meg.

A lakosság által fizetendő szolgáltatási díjat csökkenti a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás ráfordításainak csökkentését szolgáló támogatás.

26. §

A díj érvényesítésének rendje

A Vagyonkezelő a fogyasztók által fizetendő szolgáltatási díjat az ivóvízmérőn mért vízfogyasztás alapján állapítja meg, és számlázza.

A számlázás lakossági fogyasztók esetében kéthavonta, nem lakossági fogyasztóknál havonta történik. A vízóra leolvasása évente legalább két alkalommal megtörténik.

A számla kiegyenlítése a számla kiállításától számított 17 napon belül esedékes. Késedelmes fizetés esetén a Vagyonkezelő a törvényes előírások szerinti késedelmi kamatot jogosult érvényesíteni.

27. §

Az állam felé aktuális kötelezettségek teljesítése

Az állami járandóságok, adók és illetékek megfizetése a Vagyonkezelő feladatkörébe tartozik.

28. §

Fogyasztói kintlévőségek kezelése

A Tulajdonos a Vagyonkezelő kezdeményezésére segítséget nyújt az esetleges fogyasztói tartozások behajtására.

VII. FEJEZET

A szerződés megszűnése

29. §

Felmondás

Jelen szerződés azonnali hatállyal megszűnik:

- ha a II. fejezet 4. § foglaltak már nem állnak fenn,
- ha a Vagyonkezelő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek a megfizetésére halasztást nem kapott,

- ha a Vagyonkezelő ellen csőd és felszámolási eljárás indul, illetve a szerződés megkötése előtt folyamatban volt, de erről a Tulajdonost nem tájékoztatta.

Abban az esetben, ha a Tulajdonos a 2. §-ban rögzített lejáratí időn belül kezdeményezi a vagyonkezelési szerződés felmondását, úgy a Vagyonkezelő által az elszámolási időszak során még el nem számolt, a saját forrásból finanszírozott eszközöket megtéríteni köteles.

A Tulajdonos köteles a Vagyonkezelőnek kártérítésként megtéríteni - a szerződés hatályba lépését követő 10 éven belüli felmondás esetén - a víziközmű rendszer működtetése érdekében befektetett összeg értékének időarányos részét.

Mind a Tulajdonos, mind a Vagyonkezelő jogosult a szerződés megszüntetését 180 napos határidejű rendes felmondással kezdeményezni, a naptári év utolsó napjára.

30. §

Elszámolás a vagyonnal

A szerződés megszűnése esetén a Vagyonkezelő köteles tételesen elszámolni a kezelt vagyonnal, illetve a vagyonon bekövetkezett változásokkal.

A szerződés megszűnésekor a Tulajdonos köteles gondoskodni a Vagyonkezelő vagyonkezelési jogának az ingatlan nyilvántartásból való törléséről.

VII. FEJEZET

Egyebek

31. §

Az üzemeltetés minőségének biztosítására vonatkozó követelmények

A Vagyonkezelő vállalja, hogy a tulajdonát képező víziközművek üzemeltetése, karbantartása, műszaki állapotának szinten tartása és a Vagyonkezelő fogyasztói kapcsolatai megfeleljenek a minőségirányításra vonatkozóan az ISO 9001:2008; a környezetirányítás tekintetében az ISO 14001:2004 és a munkahelyi egészségvédelem és biztonság esetében az OHSAS 18001:2007 szabványokban meghatározott feltételeknek.

32. §

A Tulajdonos tájékoztatása, együttműködés

A Tulajdonos ellenőrzési jogának gyakorlásához a Vagyonkezelő éves műszaki és pénzügyi tájékoztatót készít, melyet a tárgyévet követő év március 31-ig küld meg a Tulajdonos részére.

A műszaki tájékoztatóban megadja a vízi-közmű működtetésével kapcsolatos mennyiségi és minőségi adatokat.

A pénzügyi beszámoló a Vagyonkezelőnek a településen végzett gazdálkodásra vonatkozó tájékoztatását tartalmazza.

A tájékoztatóhoz csatoltan kell benyújtani a Vagyonkezelő tárgyévi és ötéves időszakra összeállított felújítási és rekonstrukciós tervét, illetve az elmúlt időszak felújítási és rekonstrukciós tevékenységére vonatkozó adatokat. A tárgyévre elkészített rekonstrukciós tervet a Tulajdonos képviselője jóváhagyja.

33. §

Együttműködés

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben részletezetteken túlmenően is kölcsönösen együttműködnek, illetve a Tulajdonos a Vagyonkezelő megkeresése alapján a tevékenységhez minden olyan segítséget megad, amelyre lehetőségei és eszközei fennállnak.

VIII. FEJEZET

Záró rendelkezések

34. §

Egyéb jogszabályok

Az üzemeltetés vonatkozásában a jelen szerződésben nem szabályozott szakmai kérdésekben a mindenkor hatályos vízgazdálkodási jogszabályok az irányadók, kiemelt figyelemmel a „közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetésről” szóló 38/1995. (IV. 5.) Kormányrendelet előírásaira.

Egyéb vonatkozásban a Polgári Törvénykönyvben és a vonatkozó törvényekben, rendeletekben foglaltat kell mérvadónak tekinteni.

35. §

Döntés vitás ügyekben

Ha a Tulajdonos a Vagyonkezelő között vitás ügyek támadnak, azt tárgyalásos úton kísérik meg rendezni. Amennyiben az nem jár eredménnyel, jogvitájuk eldöntése érdekében alávetik magukat a Tulajdonos területe szerinti Megyei Bíróság illetékességének.

Tatabánya....., 2010. december 30.



Északdunamenti Vízmű
Zártkörűen Működő
Részvénytársaság

vezérigazgató

Műszaki jellemzők		Mogyorósbánya szennyvíztisztító telep 100 m ³ /d kapacitásra				Gazdasági jellemzők					
		Állapot jellemzők		Vegyonérték 2010.		Vagyonérték 2010.		Leírasi kulcs			
Megnevezés	Üzembehelyezés éve	Várható élettartam	Maradék élettartam	Avultsági mutató	Megjegyzés (indoklás)	Korrigált avultsági mutató	Nettó újraelbájtási költség	Építésköltség		Villamosítási költség	
								év	év	%	Ft
1 db légtisztító berendezés	1995	10	0	0,0	funkcionálisan elavult	15	709 550 Ft	106 433 Ft	15 433 Ft	14,5%	15 433 Ft
1 db rácshalmazszűrő konténer	1995	5	0	0,0	megfelelő	50	266 090 Ft	133 045 Ft	19 292 Ft	14,5%	19 292 Ft
1+1 db nyers szv. áramelő szivattyú	1995	7	0	0,0	felújítandó	15	4 442 440 Ft	666 366 Ft	96 623 Ft	14,5%	96 623 Ft
ÖSSZESEN:											
1 db előtöltő marmuszivattyú	1995	7	0	0,0	felújítandó	15	620 860 Ft	93 129 Ft	13 504 Ft	14,5%	13 504 Ft
3 db keverő szv. CP 3045	1995	7	0	0,0	felújítandó	15	3 193 010 Ft	478 952 Ft	69 448 Ft	14,5%	69 448 Ft
ÖSSZESEN:											
1 készlet levegőztető rendszer	1995	7	0	0,0	felújítandó	15	745 030 Ft	111 755 Ft	16 204 Ft	14,5%	16 204 Ft
1 db beelő rec. szv.	1995	7	0	0,0	felújítandó	15	1 064 340 Ft	159 651 Ft	23 149 Ft	14,5%	23 149 Ft
1 db üzemi légtűz	1995	7	4	57,1	felújítandó	15	2 306 060 Ft	345 909 Ft	50 157 Ft	14,5%	50 157 Ft
1 db tartályok fűtő	1995	7	0	0,0	felújítandó	15	1 696 770 Ft	254 516 Ft	36 905 Ft	14,5%	36 905 Ft
ÖSSZESEN:											
3 db szaprec. marmuszv.	1995	7	0	0,0	felújítandó	15	1 862 590 Ft	279 389 Ft	40 511 Ft	14,5%	40 511 Ft
ÖSSZESEN:											
2 db vas-só oldat adagoló szivattyú	1995	7	0	0,0	felújítandó	15	1 064 340 Ft	159 651 Ft	23 149 Ft	14,5%	23 149 Ft
1 db vas-só tartály	1995	10	0	0,0	felújítandó	15	88 670 Ft	13 301 Ft	1 929 Ft	14,5%	1 929 Ft
ÖSSZESEN:											
kezelő épület	1995	50	35	70,0	megfelelő	60,0	9 872 110 Ft	5 923 266 Ft	118 465 Ft	2,0%	118 465 Ft
1 db telepi végáramelő akna	1995	50	35	70,0	jó	65,0	3 393 530 Ft	2 205 795 Ft	44 116 Ft	2,0%	44 116 Ft
1 db VIDUS biológiai műtárgy	1995	50	35	70,0	jó	65,0	20 731 420 Ft	13 475 423 Ft	289 508 Ft	2,0%	289 508 Ft
filtrált szv. kivezetés, kibontakozó	1995	25	10	40,0	megfelelő	60	925 510 Ft	555 306 Ft	16 659 Ft	3,0%	16 659 Ft
udvarházi csővezetékek telepen belül	1995	25	10	40,0	megfelelő	60	925 510 Ft	555 306 Ft	16 659 Ft	3,0%	16 659 Ft
beelő úthálózat és járda	1995	25	10	40,0	megfelelő	60	308 510 Ft	185 106 Ft	3 702 Ft	2,0%	3 702 Ft
hóvíz hálózat telepen belül	1995	25	10	40,0	megfelelő	60	617 000 Ft	370 200 Ft	11 106 Ft	3,0%	11 106 Ft
kerítés	1995	15	0	0,0	megfelelő	60	323 930 Ft	194 368 Ft	3 887 Ft	2,0%	3 887 Ft
telepi bekötőtű	1995	25	10	40,0	megfelelő	60	617 000 Ft	370 200 Ft	7 404 Ft	2,0%	7 404 Ft
ÖSSZESEN:											
energiellátás	1995	15	0	0,0	megfelelő	45,0	5 382 150 Ft	2 421 968 Ft	299 374 Ft	14,5%	299 374 Ft
fránytástechn.-műszerelés	2006	7	5	71,4	megfelelő	60,0	3 441 080 Ft	2 064 648 Ft	1 480 563 Ft	33,0%	1 480 563 Ft
ÖSSZESEN:											
ÖSSZESEN:							64 597 500 Ft	31 123 669 Ft	23 834 960 Ft		2 677 768 Ft
									2 802 094 Ft		4 486 616 Ft