

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

Súr település szennyvízelvezető- és tisztító
víziközművei vagyonkezelésére, működtetésére

I. FEJEZET

Általános rendelkezések

1. §

A szerződés célja

Súr Község Önkormányzata a tulajdonában lévő szennyvízelvezető- és tisztító víziközművek vagyonkezelésével, működtetésével az Északdunántúli Vízmű Zrt.-t bízta meg.

A szerződést Súr Község Önkormányzata (2889 Súr, Szabadság tér 1.; adószáma: 15387075-2-11; képviseli: Sógorka Miklós polgármester), mint Tulajdonos, illetve az Északdunántúli Vízmű Zrt. (2800 Tatabánya, Sárberkek 100; adószáma: 11186748-2-11; képviseli: Dr. Jelen Tamás vezérigazgató), mint Vagyonkezelő azzal a céllal kötik, hogy a Vagyonkezelő gondoskodik a községben a szennyvízelvezetés és -tisztítás, mint önkormányzati feladat ellátási feltételeinek hatékony biztosításáról, a vagyon állagának és értékének megőrzéséről, védelméről, továbbá értékének növeléséről és az e vagyoni körbe tartozó víziközmű rendszerek működtetésével – üzemeltetésével, fenntartásával, felújításával és rekonstrukciójával – a szennyvízelvezetés és -tisztítás szolgáltatás folyamatos teljesítéséről.

A Tulajdonos a jelen szerződés mellékletét képező vagyontárgyakat a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban Ötv.) 80/A. §, és az Államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (továbbiakban Áht.) 105/A - 105/D. §, valamint a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (továbbiakban Sztv.) előírásai alapján adja a Vagyonkezelőnek kezelésbe.

A Vagyonkezelő elfogadja a víziközmű működtetési kötelezettségét, és vállalja, hogy szolgáltatói feladatainak a jogszabályokban, valamint a jelen szerződésben meghatározott feltételek szerint eleget tesz. A Vagyonkezelő kijelenti, hogy mint szakcég, teljes mértékben megfelel a víziközművek működtetéséhez szükséges, a 21/2002 (IV. 5) KőViM rendeletben előírt feltételeknek, és jogosult a település víziközművének üzemeltetésére.

2. §

A szerződés időbeni hatálya

A szerződő felek jelen szerződést 2011. január 1. napjától határozatlan időtartamra kötik.



3. §

A szerződés tárgya

A szerződés tárgyát a Tulajdonos beruházásában a Vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. §-ának megfelelően létrehozott és üzembe helyezett önkormányzati tulajdonú víziközművek vagyonkezelése képezi.

A kezelt vagyon könyv szerinti értéke jelen szerződés megkötésének időpontjában:

172.350.896 Ft.

Az eszközöket a Vagyonkezelő tételes leltár alapján vette át a Tulajdonostól, melyet e szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú melléklet tartalmaz.

II. FEJEZET**A Vagyonkezelőnek a vagyonkezeléssel kapcsolatos jogai és kötelezettségei**

4. §

A vagyonkezelési jog megszerzése

A Vagyonkezelő a kezelésbe kapott vagyont az Ötv. 80/A. § (6) bekezdése alapján kijelöléssel szerezte meg, így a Tulajdonost a vagyonkezelési jog átruházásért díj nem illeti.

A Vagyonkezelő a vagyonkezelési jog kizárólagos tulajdonosa. A jogot egyedül birtokolja, a vagyonkezelésbe vett eszközöket további kezelésbe nem adhatja.

5. §

A vagyonnal ellátandó feladatok

A Vagyonkezelő a kezelésbe adott eszközökkel a jelen szerződés aláírásakor hatályos Ötv. 8.§-ában meghatározott feladatokat látja el a Tulajdonos megbízásából. A kezelésbe vont vagyon hosszú távú működőképességének megőrzését biztosítva köteles a szolgáltatási területen a víziközmű szolgáltatásról gondoskodni.

6. §

A kezelt vagyon nyilvántartása, számbavétele

A Vagyonkezelő köteles a vagyonkezelésbe vett vagyont a Sztv. előírásai és a számviteli politikájában és belső szabályzataiban meghatározott módon nyilvántartani, egyben köteles vagyonkezelői jogát az ingatlan nyilvántartásba bejegyeztetni, amelyhez a Tulajdonos hozzájárulását adja.



A Vagyonkezelő köteles a kezelésbe vett vagyont a leltározási szabályzata szerint, a Tulajdonos bevonásával leltározni. A leltározás eredményéről a Tulajdonost tájékoztatni kell.

7. §

A kezelt vagyon amortizációja

A vagyonkezelésbe vett eszközök után a Tulajdonos és a Vagyonkezelő által – az éves díjmegállapítás során - közösen elfogadott amortizációs politika szerint rögzített mértékű értékcsökkenést érvényesít, melyről a Tulajdonos felé elszámolási kötelezettséggel tartozik. Az amortizációs kulcsokat a tételes leltárban rögzítik.

A Vagyonkezelő köteles és jogosult a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt értékcsökkenés alapján képződött forrást - felújítási és rekonstrukciós terv - alapján a kezelt vagyon pótlására, fejlesztésére fordítani, illetőleg e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képezni.

A Vagyonkezelő köteles a kezelt vagyonról a Tulajdonos részére évente egyszer információt szolgáltatni.

8. §

A Vagyonkezelő saját forrásából végzett munkák nyilvántartása

A Vagyonkezelő jogosult a kezelt vagyonon saját forrásból elvégzett felújításokat, rekonstrukciókat saját eszközként könyveiben nyilvántartani.

9. §

Felelősség a kezelt vagyonért

A szerződés időtartama alatt a kezelésbe vett eszközöknek a Vagyonkezelő hibájából történő esetleges elpusztulásából, vagy megrongálódásából eredő károkért a Vagyonkezelő felelősséggel tartozik.

A Vagyonkezelő a kezelésbe vett eszközökre vagyonbiztosítást köt. A bekövetkezett káresemények után a biztosító által megfizetett kártérítés a Vagyonkezelőt illeti.

10. §

A kezelt vagyonnal folytatott üzleti tevékenység nyilvántartása

A Vagyonkezelő köteles számviteli nyilvántartásait úgy alakítani, hogy abból megállapítható legyen a kezelt vagyonnal elért árbevétel és a felmerült költségek nagysága.

11. §

Tulajdonosi ellenőrzés

A Tulajdonos jogosult a vagyonkezelésbe adott vagyont ellenőrizni.

A Tulajdonos a hatásterületen jogosult ellenőrizni minden olyan víziközművet érintő munkát, amelyet a Vagyonkezelő, vagy a Vagyonkezelő megbízottja a tulajdon állagát érintően végez. A Tulajdonos ellenőrzéseinél felmerülő hiányosságokat, károsodásokat a Vagyonkezelő felé írásban jelzi. A Vagyonkezelő köteles a hiányosságokat megszüntetni, a károsodás előtti állapotot helyreállítani.

Az ellenőrzés során a Vagyonkezelő és a Tulajdonos nem sértheti meg a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvény rendelkezéseit.

III. FEJEZET**A víziközmű szolgáltatás teljesítésének feltételei**

12. §

A víziközmű szolgáltatás során elvégzendő feladatok

A szolgáltatás magába foglalja a mellékletben felsorolt víziközmű rendszereknek a 38/1995. (IV. 5.) Kormányrendeletben megfogalmazottak szerinti üzemeltetését, azaz a víziközmű rendszer működtetését az ingatlan szolgáltatási pontokkal bezárólag.

13. §

A szolgáltatás kizárólagossága

A Szerződés hatálya alatt a Vagyonkezelő a víziközmű kizárólagos működtetési - üzemeltetési, karbantartási, felújítási, rekonstrukciós - jogával és kötelezettségével rendelkezik.

A szerződés kizárólagos jogot ad a Vagyonkezelőnek arra is, hogy a szolgáltatást igénybevevő fogyasztók felé - önkormányzati rendeletben meghatározott - díjat érvényesítsen és azt törvényes eszközökkel beszedje.

14. §

Hatásterület

A Szerződés hatásterülete a vízjogi engedélyben meghatározott, a kivitelezés során megvalósult létesítményekkel lefedett terület.

15. §

Köz- és magánutak használata

A Vagyongkezelő a működtetési - üzemeltetési, karbantartási, fejlesztési, rekonstrukciós - kötelezettségének gyakorlásához jogosult a közterületeket és közutakat igénybe venni, az utakra, illetve közterületekre vonatkozó szabályok betartása mellett.

Azokon az utakon, amelyeknek kezelési joga nem a Tulajdonos hatáskörébe tartozik, a Vagyongkezelő a szükséges engedélyek biztosítását intézi.

IV. FEJEZET**Az üzemeltetés rendjét meghatározó dokumentumok**

16. §

Üzemeltetési szabályzat

A víziközművek vízjogi üzemeltetési engedélyét a Vagyongkezelő a jogszabályban előírtaknak megfelelően köteles megszerezni a területileg illetékes vízügyi hatóságtól. Ennek során a Vagyongkezelő készíti el az üzemeltetési szabályzatot, amelyet a vízjogi üzemeltetési engedéllyel összhangban léptet életbe. Az üzemeltetési szabályzat tartalmazza a 21/2002. (IV.25.) KőViM rendeletben előírt - az üzemeltetésre, karbantartásra, ellenőrzésre és egyéb feltételekre vonatkozó - mindazon szabályozásokat, amelyeket a jelen szerződés nem részletez.

17. §

Szolgáltatási szerződés

A Vagyongkezelő a víziközművekre csatlakozó fogyasztókkal a szolgáltatás feltételeire és körülményeire vonatkozó megállapodását a „Közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetésről” szóló 38/1995. (IV. 5.) Kormányrendelet előírásai alapján megkötésre kerülő Víziközmű Szolgáltatási Szerződésben rögzíti.



V. FEJEZET**A víziközműveken végzett munkák rendtartása****18. §****Karbantartási, javítási munkák**

A vagyonkezelte víziközművek körébe tartozó műtárgyak, nyomvonalas létesítmények, gépészeti, villamos erőátviteli, működtetés-jelzést szolgáló, jelátviteli, valamint hidraulikai berendezések és felszerelések folyamatos, zavartalan és biztonságos üzemeltetést szolgáló javítási, karbantartási, valamint hibaelhárítási munkák elvégzése a Vagyonkezelő feladatát képezi.

A Vagyonkezelő a közvetlen kárveszéllyel járó hiba elhárítását a hibabejelentést követően azonnal – de legkésőbb három órán belül – köteles megkezdeni.

A közvetlen kárveszéllyel nem járó üzemzavar elhárítást a Vagyonkezelő a hibajelentés után huszonnégy órán belül megkezdi és nyolc napon belül végzi el.

A Vagyonkezelő a munkák elvégzése után köteles az eredeti állapotot visszaállítani. A helyreállításért a Vagyonkezelő egy éves garanciát vállal.

Ha a közvetlen kárveszéllyel járó hibaelhárítás megkezdése három órán belül, egyéb hibaelhárítás nyolc napon belüli elvégzése nem történik meg, vagy a közutak helyreállítása nem megfelelő, akkor a Tulajdonos jogosult a munkát a Vagyonkezelő költségére elvégeztetni.

19. §**A rendszer fejlesztése**

A meglévő vízi közműveket érintő minden bővítési-, fejlesztési beruházás, amely új hálózatokat és műtárgyakat hoz létre, és vagyonnövekedéssel jár, a Tulajdonos feladatkörébe és költség viselésébe tartozik.

Ezen munkák kivitelezésére a Tulajdonos jogosult pályázatot kiírni, versenytárgyalást meghirdetni, amelyen a Vagyonkezelő is részt vehet.

Ha a pályázatot nem a Vagyonkezelő nyeri meg, akkor a kiviteli terveket a Vagyonkezelővel jóvá kell hagyni, továbbá a kivitelezés műszaki ellenőrzésében és a munkák átvételében a Vagyonkezelő a Társasági Árszabályzata alapján számított díj ellenében közreműködik.

Az üzemelő hálózatra való közvetlen rácsatlakoztatás joga a Vagyonkezelőt illeti.



20. §

A Vagyonkezelő ellenőrzési jogai

A Vagyonkezelő a hatásterületen jogosult és köteles ellenőrizni minden olyan, a vagyonkezelő víziközművet érintő munkát, amelyben saját maga nem vesz részt. Ez a jog, illetve kötelezettség kiterjed az előtervek és a kiviteli tervek szakvéleményezésére, a kivitelezés nyomon követésére, a műszaki átadásra, illetve átvételére.

Nem megfelelő minőségű, szakszerűtlen, vagy a jóváhagyott tervtől eltérő munka esetében az észlelt hiba, hiányosság súlyától függően a Vagyonkezelő kezdeményezheti

- a munka azonnali leállítást,
- a hibás elemek javítását, cseréjét,
- az egész munka átvételének megtagadását.

Abban az esetben, ha jogos észrevételeire érdemi intézkedés nem történik, az új létesítmény üzemeltetésére való átvételét feltételekhez kötheti.

21. §

A szerződés időtartama alatt megvalósuló új művek vagyonkezelésbe vétele

A hatásterületen a szerződés időtartama alatt megvalósuló, az üzemelő rendszerhez csatlakozó új műveket a Tulajdonos a vonatkozó előírások szerint lebonyolított műszaki átadás-átvétel után adja át a Vagyonkezelőnek kezelésre, illetve működtetésre.

Az eszközöket a Vagyonkezelő a műszaki átadás-átvétel során felvett tételes leltárral veszi át a Tulajdonostól, amely a szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletként a jelen szerződéshez csatolva.

22. §

Garanciális és a szavatosság körébe tartozó munkák

A vagyonkezelésbe vett víziközművek nyomvonalas létesítményein, műtárgyain, berendezésein szükségessé váló, a garanciális és a szavatosság körébe tartozó munkák felmerülését a Vagyonkezelő köteles haladéktalanul és dokumentáltan a Tulajdonosnak bejelenteni. A Tulajdonos gondoskodik a szükséges intézkedések megtételéről az illetékes kivitelező felé.

Az intézkedések, illetve munkák késedelmes elvégzéséből eredő károk, szolgáltatási zavarok nem terhelik a Vagyonkezelőt, kártérítési felelőssége ezekért nincs.



23. §

Fogyasztói bekötések engedélyezése

A fogyasztóknak a vagyongekezt hálózatra történő rácsatlakozását a Vagyonkezelő engedélyezi az Önkormányzat által kiadott igazolás alapján.

Ipari, közületi, vállalkozói fogyasztóknak a víziközmű hálózatra való csatlakozásáról, valamint az ezek után fizetendő közműfejlesztési hozzájárulás mértékéről, továbbá a nem lakossági fogyasztók kontingensének megállapításáról a Vagyonkezelő dönt. A közműfejlesztési hozzájárulás mértékéről a Vagyonkezelő mindenkor Társasági Árszabályzata rendelkezik. Az ezekből eredő bevételek Vagyonkezelőt illetik meg. A Vagyonkezelő a beszedett közműfejlesztési hozzájárulást elkülönítetten kezeli és kizárólag víziközmű fejlesztésre fordítja.

VI. FEJEZET**Pénzügyi feltételek**

24. §

A szolgáltatás ellenértéke

A Vagyonkezelő az önkormányzati tulajdonú víziközművön nyújtott szolgáltatást igénybe vevő fogyasztóktól szolgáltatási díjat jogosult beszadni. A szolgáltatási díj tartalmazza az értékcsökkenési leírást, a személyi, az anyagjellegű és nem anyagjellegű ráfordításokat és a szolgáltató 5 % mértékű árbevétel arányos nyereségét.

A beszedett díj teljes mértékben a Vagyonkezelőt illeti.

25. §

A szolgáltatási díj mértéke

A víziközmű szolgáltatást igénybe vevő fogyasztó szolgáltatási díjat köteles fizetni, melynek mértékét a Vagyonkezelő a tárgyévet megelőző november 30-ig terjeszti a Tulajdonos elé jóváhagyásra. A tárgyévi díjat a Tulajdonos önkormányzati rendelettel állapítja meg, és január 1-jén lépteti hatályba.

A díjmegállapítás a ténylegesen felmerülő költségek figyelembe vételével történik.

Amennyiben a Tulajdonos nem fogadja el a Vagyonkezelő által javasolt díjat, és a tényleges értékesített mennyiség legfeljebb 10 %-kal csökken a tervezett mennyiséghez képest, és az igazolt költségek legalább a tervezett szinten, vagy azt meghaladóan alakulnak, akkor a Tulajdonos köteles a veszteséget megtéríteni.



Amennyiben a vagyonkezelés során a tervezetthez képest több mint 10 %-kal magasabb eredmény keletkezik, a 10 %-ot meghaladó növekmény 50 %-a a Tulajdonost illeti meg.

A lakosság által fizetendő szolgáltatási díjat csökkenti a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás ráfordításainak csökkentését szolgáló támogatás.

26. §

A díj érvényesítésének rendje

A Vagyonkezelő a fogyasztók által fizetendő szolgáltatási díjat az ivóvíz vonatkozásában az ivóvízmérőn mért vízfogyasztás alapján állapítja meg és számlázza.

A számlázás lakossági fogyasztók esetében kéthavonta, nem lakossági fogyasztóknál havonta történik. A vízóra leolvasása évente legalább két alkalommal megtörténik.

A számla kiegyenlítése a számla kiállításától számított 17 napon belül esedékes. Késedelmes fizetés esetén a Vagyonkezelő a törvényes előírások szerinti késedelmi kamatot jogosult érvényesíteni.

27. §

Az állam felé aktuális kötelezettségek teljesítése

Az állami járandóságok, adók és illetékek megfizetése a Vagyonkezelő feladatkörébe tartozik.

28. §

Fogyasztói kintlévőségek kezelése

A Tulajdonos a Vagyonkezelő kezdeményezésére segítséget nyújt az esetleges fogyasztói tartozások behajtására.

VII. FEJEZET

A szerződés megszűnése

29. §

Felmondás

Jelen szerződés azonnali hatállyal megszűnik:

- ha a II. fejezet 4. § foglaltak már nem állnak fenn,
- ha a Vagyonkezelő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek a megfizetésére halasztást nem kapott,

- ha a Vagyonkezelő ellen csőd és felszámolási eljárás indul, illetve a szerződés megkötése előtt folyamatban volt, de erről a Tulajdonost nem tájékoztatta.

Abban az esetben, ha a Tulajdonos a 2. §-ban rögzített lejáratí időn belül kezdeményezi a vagyonkezelési szerződés felmondását, úgy a Vagyonkezelő által az elszámolási időszak során még el nem számolt, a saját forrásból finanszírozott eszközöket megtéríteni köteles.

A Tulajdonos köteles a Vagyonkezelőnek kártérítésként megtéríteni - a szerződés hatályba lépését követő 10 éven belüli felmondás esetén - a víziközmű rendszer működtetése érdekében befektetett összeg értékének időarányos részét.

Mind a Tulajdonos, mind a Vagyonkezelő jogosult a szerződés megszüntetését 180 napos határidejű rendes felmondással kezdeményezni, a naptári év utolsó napjára.

30. §

Elszámolás a vagyonnal

A szerződés megszűnése esetén a Vagyonkezelő köteles tételesen elszámolni a kezelt vagyonnal, illetve a vagyonon bekövetkezett változásokkal.

A szerződés megszűnésekor a Tulajdonos köteles gondoskodni a Vagyonkezelő vagyonkezelési jogának az ingatlan nyilvántartásból való törléséről.

VIII. FEJEZET

Egyebek

31. §

Az üzemeltetés minőségének biztosítására vonatkozó követelmények

A Vagyonkezelő vállalja, hogy a tulajdonát képező víziközművek üzemeltetése, karbantartása, műszaki állapotának szinten tartása és a Vagyonkezelő fogyasztói kapcsolatai megfeleljenek a minőségirányításra vonatkozóan az ISO 9001:2008; a környezetirányítás tekintetében az ISO 14001:2004 és a munkahelyi egészségvédelem és biztonság esetében az OHSAS 18001:2007 szabványokban meghatározott feltételeknek.

32. §

A Tulajdonos tájékoztatása, együttműködés

A Tulajdonos ellenőrzési jogának gyakorlásához a Vagyonkezelő éves műszaki és pénzügyi tájékoztatót készít, melyet a tárgyévet követő év március 31-ig küld meg a Tulajdonos részére.

A műszaki tájékoztatóban megadja a vízi-közmű működtetésével kapcsolatos mennyiségi és minőségi adatokat.

A pénzügyi beszámoló a Vagyonkezelőnek a településen végzett gazdálkodásra vonatkozó tájékoztatását tartalmazza.

A tájékoztatóhoz csatoltan kell benyújtani a Vagyonkezelő tárgyévi és ötéves időszakra összeállított felújítási és rekonstrukciós tervét, illetve az elmúlt időszak felújítási és rekonstrukciós tevékenységére vonatkozó adatokat. A tárgyévre elkészített rekonstrukciós tervet a Tulajdonos képviselője jóváhagyja.

33. §

Együttműködés

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben részletezetteken túlmenően is kölcsönösen együttműködnek, illetve a Tulajdonos a Vagyonkezelő megkeresése alapján a tevékenységhez minden olyan segítséget megad, amelyre lehetőségei és eszközei fennállnak.

IX. FEJEZET

Záró rendelkezések

34. §

Egyéb jogszabályok

Az üzemeltetés vonatkozásában a jelen szerződésben nem szabályozott szakmai kérdésekben a mindenkor hatályos vízgazdálkodási jogszabályok az irányadók, kiemelt figyelemmel a „közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetésről” szóló 38/1995. (IV. 5.) Kormányrendelet előírásaira.

Egyéb vonatkozásban a Polgári Törvénykönyvben és a vonatkozó törvényekben, rendeletekben foglaltat kell mérvadónak tekinteni.

35. §

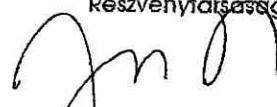
Döntés vitás ügyekben

Ha a Tulajdonos a Vagyonkezelő között vitás ügyek támadnak, azt tárgyalásos úton kísérlik meg rendezni. Amennyiben az nem jár eredménnyel, jogvitájuk eldöntése érdekében alávetik magukat a Tulajdonos területe szerinti Megyei Bíróság illetékességének.

Súr, 2010. december ...


polgármester

Északdunántúli Vízmű
Zártkörűen Működő
Részvénytársaság


vezérigazgató



[illegible]

1. *szilárd mellek / 3. oldal*

Műszaki jellemzők				Állapot jellemzők				Sűrű szennyvíztisztító telep 200 m3/d kapacitására						Gazdasági jellemzők			
Megnevezés	Üzembehelyezés éve	Várható élettartam	Maradék élettartam	Ávultási mutató	Megjegyzés (indoklás)	Korrigált ávultási mutató	Nettó újraelőállítási költség	Vagyonérték 2010.		Vagyonérték 2010.		Leírás kulcs	Értécsökkenés				
								Összesen	Ft	Építésköltség	Gépköltség		Ft	Ft			
Gépezési és technológiai berendezések																	
1 db lézi. társ. mech. tisztítás + iszapkezelés																	
1 db lézi. társ.	1996	10	0	0,0	funkcionálisan elavult	15	874 210 Ft	131 132 Ft		131 132 Ft		14,5%	19 014 Ft				
1 db társ. szemeti szállító konténer	1996	5	0	0,0	megfelelő	50	282 260 Ft	131 130 Ft		131 130 Ft		14,5%	19 014 Ft				
1+1 db nyers szv. árammal szivattyú	1999	7	0	0,0	felújítandó	35	4 013 750 Ft	1 404 813 Ft		1 404 813 Ft		14,5%	203 698 Ft				
2 db tart. árammal szv.	1999	7	0	0,0	megfelelő	50	3 283 970 Ft	1 641 985 Ft		1 641 985 Ft		14,5%	238 088 Ft				
VIDÚS műtárgy																	
1 db előleptető manoműtárgy	1999	7	0	0,0	megfelelő	50	699 360 Ft	349 680 Ft		349 680 Ft		14,5%	50 704 Ft				
1 db anaerob társ. vízellátó keverő	1999	7	0	0,0	felújítandó	30	1 573 570 Ft	472 071 Ft		472 071 Ft		14,5%	58 460 Ft				
1 db anaerob társ. vízellátó keverő	1999	7	0	0,0	felújítandó	30	1 573 570 Ft	472 071 Ft		472 071 Ft		14,5%	58 460 Ft				
1 db anaerob társ. vízellátó keverő	1999	7	0	0,0	megfelelő	50	1 573 570 Ft	786 785 Ft		786 785 Ft		14,5%	114 084 Ft				
Levegőtisztító társ.																	
1 készlet levegőtisztító rendszer	1999	7	0	0,0	felújítandó	20	1 049 060 Ft	209 810 Ft		209 810 Ft		14,5%	30 422 Ft				
1 db vízellátó keverő	1999	7	0	0,0	felújítandó	30	1 368 330 Ft	410 499 Ft		410 499 Ft		14,5%	59 522 Ft				
1 db lézi. rec. szv.	1999	7	0	0,0	felújítandó	30	1 660 990 Ft	498 297 Ft		498 297 Ft		14,5%	72 263 Ft				
1 db lézi. rec. szv.	2006	7	4	57,1	jó	65	1 486 150 Ft	965 998 Ft		965 998 Ft		14,5%	140 070 Ft				
Útdőleptető																	
1 db lézi. rec. szv.	1999	7	0	0,0	felújítandó	30	1 660 990 Ft	498 297 Ft		498 297 Ft		14,5%	72 263 Ft				
Vegyszeradagolás																	
1 db vas-só oldat adagoló szivattyú	1999	7	0	0,0	felújítandó	20	524 530 Ft	104 906 Ft		104 906 Ft		14,5%	15 211 Ft				
1 db vas-só tartály	1999	10	0	0,0	felújítandó	20	87 410 Ft	17 482 Ft		17 482 Ft		14,5%	2 535 Ft				
1 db hypo oldat adagoló szivattyú	1999	7	0	0,0	felújítandó	20	524 530 Ft	104 906 Ft		104 906 Ft		14,5%	15 211 Ft				
1 db hypo tartály	1999	10	0	0,0	felújítandó	20	87 410 Ft	17 482 Ft		17 482 Ft		14,5%	2 535 Ft				
Összesen:								22 303 650 Ft	8 217 343 Ft								
Építési-szerelési munkák																	
kezelő épület	1996	50	36	72,0	jó	70,0	6 567 940 Ft	4 597 558 Ft		4 597 558 Ft		2,0%	91 951 Ft				
1 db lézi. végtelemtől akna	1996	50	36	72,0	jó	70,0	3 952 930 Ft	2 767 051 Ft		2 767 051 Ft		2,0%	55 341 Ft				
1 db VIDÚS biológiai műtárgy	1996	50	36	72,0	jó	70,0	31 774 900 Ft	22 242 430 Ft		22 242 430 Ft		2,0%	444 849 Ft				
1 db rec. lézi. akna	1996	50	36	72,0	jó	70,0	592 940 Ft	415 058 Ft		415 058 Ft		2,0%	8 301 Ft				
légióvíz alap	1996	50	36	72,0	jó	70,0	1 277 100 Ft	893 970 Ft		893 970 Ft		2,0%	17 879 Ft				
légióvíz szv. kivétel, klórólórák	1996	25	11	44,0	jó	65	912 225 Ft	592 946 Ft		592 946 Ft		3,0%	17 788 Ft				
utóvártási csővezeték telepén belüli	1996	25	11	44,0	jó	65	1 824 430 Ft	1 185 880 Ft		1 185 880 Ft		3,0%	35 576 Ft				
belüli (hálózat) és járda	1996	25	11	44,0	megfelelő	60	364 860 Ft	218 928 Ft		218 928 Ft		2,0%	4 379 Ft				
lézióvíz hálózat út	1996	25	11	44,0	megfelelő	60	1 824 430 Ft	1 094 658 Ft		1 094 658 Ft		2,0%	21 893 Ft				
lézióvíz hálózat telepén belüli	1996	25	11	44,0	jó	65	608 150 Ft	395 298 Ft		395 298 Ft		3,0%	11 859 Ft				
kerítés	1996	15	1	6,7	jó	65	547 330 Ft	355 765 Ft		355 765 Ft		2,0%	7 115 Ft				
Összesen:								50 247 255 Ft	34 799 541 Ft								
Technológiai villamos + irányítás techn. munkák, energiaszállítás																	
1996	15	3	20,0	megfelelő	45,0		6 659 170 Ft	2 996 627 Ft		2 996 627 Ft		14,5%	434 511 Ft				
1996	7	0	0,0	felújítandó	15,0		4 439 450 Ft	665 918 Ft		665 918 Ft		33,0%	219 753 Ft				
Összesen:								11 098 620 Ft	3 662 544 Ft								
Összesen:								83 649 525 Ft	46 638 427 Ft	34 799 541 Ft	8 217 343 Ft		3 662 544 Ft	2 562 710 Ft			