



Zsámbék Város Képviselő-testületének

15/2011. (VI.10.)

RENDELET

Az ivóvíz- és csatornaszolgáltatás díjának megállapításáról

A Képviselő-testület az árak megállapításáról szóló, többször módosított 1990.évi LXXXVII.tv. 7 § (1) bekezdése alapján - az önkormányzat tulajdonában lévő és a Zsámbékvíz Nonprofit Kft. által működtetett ivóvízhálózatba, szennyvízhálózatba bekapcsolt fogyasztók vonatkozásában az ivóvíz- és szennyvízszolgáltatás díját az alábbiak szerint állapítja meg.

1.§.

Értelmező rendelkezések

(1) *Illegális vízhasználat*: az ivóvíz törzshálózat vezetékéről, fogyasztási helyeiről (közkút, szökőkút, tűzcsap) nem rendeltetésszerűen, méretlenül vagy manipulált vízmérőn keresztül, szerződés vagy engedély nélkül, víz- és csatornadíj megfizetése nélkül történő vízvételezés (vízlopás).

(2) *Illegális csatornahasználat*: az ingatlanon keletkezett szennyvizek és/vagy csapadékvizek szerződés vagy engedély nélkül, csatornahasználati díj fizetése nélkül a csatorna törzshálózatba történő bevezetése.

(3) *Manipulált vízmérő*: az a vízmérő,

a.) amelynek beépítésekor a szolgáltató vagy megbízottja által felhelyezett és sérülés nélkül el nem távolítható műanyag zárógyűrűk, vagy

b.) az Országos Mérésügyi Hivatal által felhelyezett ólomzár sértetlenségét, vagy

c.) magának a vízmérő eszköznek (ház, zárógyűrű, üveg, szabályozó csavar, mérőszerkezet, stb.) a sértetlenségét a fogyasztó nem őrizte meg és

d.) a vízmérő nem alkalmas a mérésre, vagy

e.) a mérés pontosságát vizsgáló ellenőrző mérés azt mutatja, hogy a szolgáltató rovására pontatlanul mér, vagy

f.) feltételezhető, hogy időnkénti, a mérőeszközön jelzett áramlási iránnyal ellentétes beépítése miatt, vagy teljes kiszerezése és csődarabbal való helyettesítése miatt nem az ingatlanon felhasznált ivóvíz mennyiségét mutatja.

2.§.

Ivóvíz- és csatornadíjak

Zsámbék Város területén a szolgáltatott ivóvízért és csatornamű szolgáltatásért az alábbiak szerinti díjat kell felszámítani:

(1) A szolgáltatott ivóvíz egységesen legmagasabb díja:

közület esetében: 709,4-Ft/m³ + ÁFA

lakosság esetében: 530,3-Ft/m³ + ÁFA

(2) A biztosított szennyvízelvezetés, szennyvíz-tisztítás és kezelés díja:

közület esetében: 490,-Ft/m³ + ÁFA

lakosság esetében: 490,-Ft/m³ + ÁFA

(3) Az e rendelet 5.§. (1) bekezdés szerinti ármeghatározás felől az Önkormányzat Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottsága határozattal dönt.

3.§.

Illegális vízvételzés és csatornahasználat

Illegális vízhasználat esetén a fogyasztó a feltárás idején érvényes hatósági vízdíj ötszörös értékének megfelelő díjjal számított vízdíjat köteles megfizetni a vízmérő beépítéséből a szabálytalanság feltárásáig.

- az 1.§. (3) bek. a.)-c.) és e.) esetében a vízmérő beépítése óta mért fogyasztás és az ellenőrző mérés által a névleges terhelésnél mutatkozó mérési hiba figyelembe vételével meghatározott mennyiségi különbség után,

- az 1.§. (3) bek. a.)-c.) és d.), vagy f.) szerinti illegális vízhasználat esetén a vízmennyiséget egy olyan időszak fajlagos vízfogyasztásából kell a szolgáltatónak megállapítania, mely időszak vízfogyasztását nem manipulált hiteles mérőeszköz mérte és nem rövidebb három hónapnál.

A tűzcsapról, közkútról ideiglenes rácsatlakozással illegálisan vételezett vízmennyiség ellenértéke a díjszámításban legkevesebb 10 m³, egyébként a fogyasztó bevonásával műszaki becsléssel kell megállapítani és az aktuális vízdíj ötszörös értékével kell meghatározni.

Amennyiben az illegálisan vételezett ivóvíz a szennyvízcsatornát is terhelte, a csatornahasználati díj is az aktuális díj ötszörös értékével és a vételezett víz mennyiségének megfelelően fizetendő.

Az illegálisan közterületi szennyvízcsatornába vezetett szennyvízmennyiség, csapadékvíz mennyiség után

- legfeljebb 5 évre, vagy
- a közterületi szennyvízcsatorna megépítésének időpontjától, vagy
- az ingatlan vízbekötésének időpontjától, vagy
- a szennyvízbekötés, - csapadékvíz bekötés megtörténtétől,
- a szennyvízbeocsátás, - csapadékvíz beocsátás megkezdésének fogyasztó által igazolt időpontjától

a törvényes állapot megteremtéséig az ingatlan vízhasználata és a feltárás időpontjában érvényes hatósági csatornahasználati díj ötszörös értéke figyelembevételével számított díjat köteles az ingatlan tulajdonosa vagy használója megfizetni.

A csapadékvíz mennyiségét az Országos Meteorológiai Szolgálat által észlelt jellemző éves csapadékvíz mennyiség (mm), az ingatlan vízzáróan burkolt felületei, és 0,8 lefolyási tényező figyelembevételével határozandó meg.

4.§.

Mérés nélküli vízhasználat meghatározása

Nem mért vízfogyasztás mennyiségét az ingatlanon folytatott tevékenységek fajlagos vízhasználat értékeivel, a fogyasztó által bizonyított csatlakozási időpontig - ennek hiányában legfeljebb 5 évre - visszamenőleg és az aktuális vízdíj ötszörös értékével kell meghatározni.

5.§.

Záró rendelkezések

(1) A szolgáltatónak a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás juttatása esetén a víz- és csatornaszolgáltatás díját a támogatás arányában csökkenteni kell. A lakossági fogyasztók által fizetendő díjtétel -a Tárcaközi Bizottság döntését követően - a támogatottsági küszöbérték + ÁFA.

(2) Ez a rendelet a kihirdetését követő 5. napon lép hatályba.

(3) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Zsámbék Város Képviselő-testületének 10/2009.(III.13.) számú rendelete.

(4) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

(5) Az e rendelet 3.§-ában meghatározott illegális vízvételzés és csatornahasználat esetén megállapított díj összegét a szolgáltató javaslatára a polgármester csökkentheti, de az ilyen módon csökkentett vízdíj összege nem lehet kevesebb a 3.§-ban foglaltak szerint megállapított díj összegének 30%-ánál. A díj megfizetésére a szolgáltató legfeljebb 12 havi részletfizetési lehetőség biztosíthat.

Zsámbék, 2011. június 10.

Csenger-Zalán Zsolt
polgármester

Dr. Malik Dean
jegyző

Záradék

A rendelet a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően kihirdetésre került:

Zsámbék, 2011. június 10.

dr. Malik Dean
jegyző

